

Số: 173/BC/DIC No1-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 20 tháng 7 năm 2022

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng (6 months)/2022)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
To: - The State Securities Commission;
- The Hanoi Stock Exchange.

- Tên công ty/*Name of company*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG SỐ 1 (DIC SỐ 1)
- Địa chỉ trụ sở chính/*Address of head office*: Số 265 Lê Hồng Phong, Phường 8, Tp Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
- Điện thoại/*Telephone*: 0254 3807394-3582146 Fax: 0254 3611739
- Email: info@dic1.vn
- Vốn điều lệ/*Charter capital*: 40.949.050.000 đồng
- Mã chứng khoán/*Stock symbol*: DC1
- Mô hình quản trị công ty/*Governance model*: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc/*General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and Director*.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện/*The implementation of internal audit: Not yet implemented*.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/*Activities of the General Meeting of Shareholders*

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/*Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments)*:

Vào lúc 7h30 phút ngày 30/05/2022, tại Trung tâm tổ chức sự kiện Aurora Vũng Tàu, CSJ Tower số 169 Đường Thủy Vân, Tp. Vũng Tàu, Công ty DIC Số 1 đã tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022. Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông có mặt là 14 cổ đông, đại diện 2.489.790 cổ phiếu có quyền biểu quyết tại Đại hội, chiếm 79.04% vốn điều lệ.

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>
	01/2022/NQ/DIC No1/ĐHCD-NK IV	30/05/2022	Thông qua 14 nội dung của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2022)/Board of Directors (Semi-annual report year of 2022):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i>	Chức vụ/ <i>Position</i> <i>(thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)</i> <i>Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1	Ông Nguyễn Văn Thọ	Chủ tịch HĐQT	30/05/2022 (Tái bổ nhiệm)	
2	Ông Trần Duy Anh	Thành viên HĐQT, Giám đốc	30/05/2022 (Tái bổ nhiệm)	
3	Bà Hoàng Thị Hà	Thành viên HĐQT		30/05/2022
4	Bà Lê Thu Trang	Thành viên HĐQT	30/05/2022 (Bổ nhiệm mới)	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Director' member</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự/Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Ông Nguyễn Văn Thọ	12	100%	
2	Ông Trần Duy Anh	12	100%	
3	Bà Hoàng Thị Hà	10	83%	Miễn nhiệm ngày 30/05/2022
4	Bà Lê Thu Trang	2	17%	Tham gia HĐQT từ ngày 30/05/2022

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của DIC số 1, Quy chế hoạt động của HĐQT, Quy chế nội bộ về quản trị DIC Số 1, HĐQT đã thực hiện công tác giám sát, kiểm tra toàn bộ các hoạt động của Ban Giám đốc theo từng lĩnh vực được phân công cho các thành viên Ban Giám

đốc trong công quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh và triển khai các Quyết định, Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT trong 6 tháng đầu năm 2022 như sau:

- Thường xuyên chỉ đạo, giám sát Ban giám đốc trong việc triển khai các kế hoạch sản xuất kinh doanh, các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT. Kịp thời đưa ra những khuyến nghị cần thiết nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong điều hành;

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát việc triển khai và tổ chức thi công các dự án trọng điểm của Công ty;

- Tổ chức thành công Đại hội cổ đông thường niên năm 2022 ngày 30/05/2022;

- Kiểm tra, giám sát chấp hành và tuân thủ các quy định của Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật hiện hành.

Kết quả SXKD công ty đạt được 6 tháng đầu năm 2021:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Số TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2022	Thực hiện năm 6 tháng đầu năm 2022	Tỷ lệ thực hiện/ kế hoạch năm (%)
1	Sản lượng	350.000	87.829	25%
2	Doanh thu thuần	280.000	61.319	22%
3	Lợi nhuận trước thuế	8.000	499	6%
4	Lợi nhuận sau thuế	6.400	399	6%

Theo kết quả trên thì trong 06 tháng đầu năm 2022 hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chưa đạt chỉ tiêu kế hoạch, nguyên nhân chính là do một số công trình dự kiến khởi công năm 2022 bị vướng mặt bằng, thủ tục pháp lý từ chủ đầu tư. Riêng công trình san lấp và cải tạo đất tại dự án Đại Phước One Mea (L34) do nguồn cung hạn chế gây khó khăn trong việc triển khai đẩy nhanh tiến độ thi công đã và đang ảnh hưởng đến sản lượng thực hiện. Tình trạng biến động giá cả nguyên nhiên vật liệu tăng cao, ngành Xây dựng có đặc thù 70% số lao động là từ nông thôn nhưng do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19, số lao động này không quay lại mà phần lớn ở trong quê tìm kiếm công việc khác, cũng vì sự khan hiếm nhân công nên đơn giá nhân công tăng lên đến 25% để cạnh tranh thu hút nhân lực, đã làm cho giá thành xây dựng các gói thầu tăng, trong khi không được điều chỉnh giá nên kết quả hoạt động SXKD đạt mức thấp.

Để hoàn thành kế hoạch năm 2022, trong 06 tháng còn lại của năm Công ty tập trung mọi nguồn lực hoàn thiện bàn giao quyết toán các gói thầu: Shophouse; Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông phân khu I; Đường giao thông Phân khu II; Cầu giao thông số 2; Gói thầu thi công san nền dự án L34 và đồng thời chuẩn bị lực lượng, xe máy thiết bị sẵn sàng triển khai thi công dự án xây dựng khách sạn và hội nghị DIC Star VỊ Thanh tại khu đô thị Vitory City, Tp VỊ Thanh, Tỉnh Hậu Giang...

4. **Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):** Công ty không có tiểu ban thuộc Hội Đồng quản trị.

5. **Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semi-annual report/annual report):**

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1	75a/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	12/01/2022	Ký hợp đồng thi công cầu số 2 tại dự án khu dân cư Vị Thanh tỉnh Hậu Giang với Tổng công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Công ty mẹ).	100%
2	75/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	12/01/2022	Đầu tư bổ sung 01 xe lu rung HAMM 3414P đã qua sử dụng do Đức sản xuất năm 2006.	100%
3	76/2022/NQ DIC No1-HĐQT-NK III	14/02/2022	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ (phát hành cổ phiếu để trả cổ tức)	100%
4	77a/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	09/03/2022	Tiếp tục bổ nhiệm Ông Trần Duy Anh giữ chức vụ Giám đốc công ty nhiệm kỳ 5 năm.	100%
5	77/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	09/03/2022	Đầu tư mới 01 xe lu rung HAMM 311D và 01 xe đào bánh xích đã qua sử dụng có dung tích gầu từ 02.m3 đến 0.3m3.	100%
6	78/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	16/03/2022	Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2022.	100%
7	79/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	06/04/2022	Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022.	100%
8	80/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	18/04/2022	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2020.	100%
9	81/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	18/04/2022	Phê duyệt quyết toán quỹ tiền lương năm 2021.	100%
10	82/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	05/05/2022	Thông qua tài liệu họp và thời gian, địa điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022.	100%
11	83/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK III	26/05/2022	Phê duyệt quỹ tiền lương kế hoạch năm 2022, nâng lương chức danh công việc và thông qua chủ trương đầu tư xe ô tô tải gắn cầu thùng hiệu Hino.	100%
12	02/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK IV	30/05/2022	Đồng ý tái bổ nhiệm ông Nguyễn Văn Thọ giữ chức Chủ tịch HĐQT công ty nhiệm kỳ IV (2022-2027).	100%
13	03/2022/NQ/DICNo1-HĐQT-NK IV	27/06/2022	Hội đồng quản trị phân công nhiệm vụ cho các thành viên HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027).	100%

III. Ban kiểm soát/ (Báo cáo 6 tháng/năm)/Board of Supervisors/(Semi-annual report/annual report):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Information about members of Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS/Ủy ban Kiểm toán Members of Board of Supervisors/ Audit Committee	Chức vụ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/Ủy ban Kiểm toán The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/Audit Committee	Trình độ chuyên môn Qualification
1	Bà Lê Thị Thìn	Trưởng ban	Từ 30/5/2022 đến nay	Cử nhân kinh tế
2	Ông Trần Thanh Lâm	Thành viên	Từ 30/5/2022 đến nay	Kỹ sư xây dựng
3	Bà Nguyễn Thị Bảo	Thành viên	Từ 30/5/2022 đến nay (tái bổ nhiệm)	Kỹ sư KTXD

2. Cuộc họp của BKS/Ủy ban Kiểm toán/Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee

Stt No.	Thành viên BKS/ Members of Board of Supervisors/Audit Committee	Số buổi họp tham dự Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Bà Lê Thị Thìn	1	100%	100%	
2	Ông Trần Thanh Lâm	1	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Bảo	1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors

Trong 06 tháng đầu năm 2022, ban kiểm soát đã thực hiện các nội dung cụ thể sau:

- Xét chọn đơn vị kiểm toán soát xét Báo cáo tài chính năm 2022 trình Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Thực hiện kiểm tra báo cáo tài chính Quý I/2022;
- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị, Điều lệ Công ty, các văn bản khác và các quy định của pháp luật;
- Giám sát các hoạt động SXKD của Công ty;

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/The coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

Ban kiểm soát tham gia một số các cuộc họp của Hội đồng quản trị và Ban điều hành qua đó tiếp nhận đầy đủ, rõ ràng các thông tin liên quan đến hoạt kinh doanh và quản trị doanh

nghiệp từ phía HĐQT và Ban điều hành DIC số 1. Ban kiểm soát đã có đóng góp, đề xuất những ý kiến độc lập nhằm quản lý và tăng cường hiệu quả hoạt động của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS/Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment/dismissal of members of the Board of Management/
1	Ông Trần Duy Anh	15/03/1972	Kỹ sư xây dựng	15/04/2022 (Tái bổ nhiệm)
2	Ông Nguyễn Quốc Ân	23/04/1963	Kỹ sư Cầu hầm	17/03/2020 (Tái bổ nhiệm)
3	Ông Phan Thành Sơn	22/03/1976	Kỹ sư Xây dựng	12/07/2017
4	Ông Hoàng Thọ Bắc	08/01/1967	Cử nhân kinh tế	17/03/2020 (Tái bổ nhiệm)

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm Date of appointment/dismissal
Hoàng Thọ Bắc	08/01/1967	Cử nhân kinh tế	17/03/2020 (Tái bổ nhiệm)

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:

DIC Số 1 đã cử cán bộ tham dự các buổi phổ biến quy định về công bố thông tin và các quy định khác đối với hoạt động của Công ty đăng ký giao dịch do Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội tổ chức tại Thành phố Hồ Chí Minh.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

ST T No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/Relati
----------	---	---------------------------------	--	---------------------------------	------------------------------	---	---	---------------	--

	<i>l</i>	(nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	<i>Company (if any)</i>	<i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	<i>liên hệ Address</i>	<i>be affiliated person</i>	<i>ending to be affiliated person</i>		<i>onship with the Company</i>
A Hội đồng quản trị									
1	Nguyễn Văn Thọ		Chủ tịch HĐQT		265 Lê Hồng Phong	30/05/2022		Tái bổ nhiệm	Chủ tịch HĐQT
2	Trần Duy Anh		TV HĐQT		265 Lê Hồng Phong	30/05/2022		Tái bổ nhiệm	Giám đốc
3	Hoàng Thị Hà		TV HĐQT		14 Thi Sách		30/05/2022	Miễn nhiệm	TV HĐQT
4	Lê Thu Trang		TV HĐQT		14 Thi Sách	30/05/2022		Bổ nhiệm mới	TV HĐQT
B Ban Kiểm soát									
1	Nguyễn Thị Hiền		Trưởng BKS		14 Thi Sách		30/05/2022	Miễn nhiệm	Trưởng BKS
2	Nguyễn Thị Bảo		TV BKS		265 Lê Hồng Phong	30/05/2022		Tái bổ nhiệm	TV BKS
3	Trần Văn Hậu		TV BKS		14 Thi Sách		30/05/2022	Miễn nhiệm	TV BKS
4	Trần Thanh Lâm		TV BKS		14 Thi Sách	30/05/2022		Bổ nhiệm mới	TV BKS
5	Lê Thị Thìn		Trưởng BKS		14 Thi Sách	30/05/2022		Bổ nhiệm mới	Trưởng BKS
C Ban điều hành									
1	Trần Duy Anh		Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	15/04/2022		Tái bổ nhiệm	Giám đốc
2	Nguyễn Quốc Ân		Phó Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	17/03/2020		Tái bổ nhiệm	Phó Giám đốc
3	Phan Thành Sơn		Phó Giám đốc		265 Lê Hồng Phong	12/07/2017			Phó Giám đốc
4	Hoàng Thọ Bắc		Kế toán trưởng		265 Lê Hồng Phong	17/03/2020		Tái bổ nhiệm	Kế toán trưởng

Đuê 7

Ghi chú/Note: Số Giấy NSH*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH* No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

ST T No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relation ship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Addresses</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>

Ghi chú/Note: Số Giấy NSH*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH* No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at the listed Company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card No./Passport No., date of issue, place of</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries or companies which the</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>

				<i>issue</i>		<i>Company control</i>			

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).

Ngày 20/01/2022 ký Hợp đồng số 01B/2022/HĐ-BQLDA MT giữa Công ty DIC Số 1 và Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Xây dựng (Công ty mẹ) về việc giao nhận thầu thi công cầu số 02 tại dự án Khu đô thị Victory Vị Thanh, Tỉnh Hậu Giang có giá trị 25,7 tỷ đồng.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons: Theo danh sách đính kèm

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company

Stt No.	Người thực hiện giao dịch Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ (*) Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (**) Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)
			Số cổ phiếu Number of	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number	Tỷ lệ Percentage	

			shares		of shares		
Người nội bộ							
1	Nguyễn Văn Thọ	Chủ tịch HĐQT	651.084 (Cổ phần đại diện cho DIC Corp)	20.67%	846.409	20.67%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 195.325 Cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
			52.500 (Sở hữu cá nhân)	1.66%	68.250	1.66%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 15.750 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
2	Trần Duy Anh	TV HĐQT, Giám đốc	488.313 (Cổ phần đại diện cho DIC Corp)	15.5%	634.807	15.5%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 146.494 Cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
			575.087 CP (Sở hữu cá nhân)	18.26%	747.613	18.26%	-Ngày 13/04/2022: Tăng 172.526 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
3	Lê Thu Trang	TV HĐQT	488.313 (Cổ phần đại diện cho DIC Corp)	15,5%	634.807 (Cổ phần đại diện cho DIC Corp)	15.5%	Là người đại diện vốn của DIC Corp theo công văn số 18/DIC Corp HĐQT ngày 01/03/2022 Ngày 13/04/2022: Tăng 146,494 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
4	Nguyễn Thị Bảo	TV BKS	1.050	0.03%	1.365	0.03%	Ngày 13/04/2022: Tăng 315 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
5	Nguyễn Quốc Ân	PGĐ	500	0.0016%	650	0.0016%	Ngày 13/04/2022: Tăng 150 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức
6	Hoàng Thọ Bắc	Kế toán trưởng	10.500	0.33%	13.650	0.33%	Ngày 13/04/2022: Tăng 3150 cổ phiếu do nhận 30% cổ tức

Note:

(*): Tại ngày 01/01/2022: Tỷ lệ trên 100% vốn điều lệ thực góp: 3.149.965 cổ phiếu

(**): Tại ngày 30/06/2022: Tỷ lệ trên vốn điều lệ thực góp: 4.094.905 Cổ phiếu

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên;
- Các TV HĐQT; BKS;
- Ban GD;
- Website công ty;
- Lưu: VT, TK HĐQT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Nguyễn Văn Thọ

**DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG SỐ 1**

TẠI THỜI ĐIỂM 30/06/2022

Số tt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy CMNSH/CMND/CCCD/D/ĐKKD	Số CMND/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
01	DC1	Nguyễn Văn Thọ		Chủ tịch HĐQT		273035825	21/7/2008	BR-VT	195/24 Hoàng Văn Thụ, P7, Tp Vũng Tàu	914.659	22,33%	Vợ Con Con Anh ruột Anh ruột Chị ruột Anh ruột
		Trương Thị Lan Linh				273162835	2/7/2015	Vũng Tàu				
		Nguyễn Thành Luân				273315353	10/2/2010	Vũng Tàu				
		Nguyễn Thị Quỳnh Như				273509702	10/2/2010	Vũng Tàu				
		Nguyễn Quang				273478614	29/8/2009	Vũng Tàu				
		Nguyễn Trọng Lạc				273434444	20/12/2007	Vũng Tàu				
		Nguyễn Thị Quỳnh				273440051	23/2/2008	Vũng Tàu				
		Nguyễn Xuân Điện				273425744	01/12/2007	Vũng Tàu				
02	DC1	Trần Duy Anh		TV HĐQT, Giám đốc		273116571	22/11/2007	BR-VT	E15 Đại An, Phường 9 Tp Vũng tàu	1.382.420	33,76%	Bố Mẹ Vợ Con Con Con Anh ruột Anh ruột Chị ruột
		Trần Duy Đang				273166324	31/5/2008	BR-VT				
		Phạm Hữu Thị Khuyên				273279869	28/12/2004	BR-VT				
		Nguyễn Hoài Tin				273536522	07/9/2010	BR-VT				
		Trần Phương Uyên										
		Trần Duy An										
		Trần Ngọc Bích										
		Trần Duy Hưng				273440478	6/3/2008	BR-VT				
		Trần Duy Vương				273109625	17/8/2013	BR-VT				
		Trần Thị Như Hoa				273116570	15/9/2007	BR-VT				
03	DC1	Lê Thu Trang	003C700688	Thành viên HĐQT	CCCD	03118009764	19/01/2022	Cục CSQLHC vệ TT xã hội	128/24 Hoàng Văn Thụ phường 7 Tp. Vũng tàu	634.807	15,5%	Bố ruột Mẹ ruột Em ruột Chồng
		Lê Tuấn Hải			CCCD	001057022453	11/04/2021	"	90/18 Hoàng Văn Thụ phường 7 Tp Vũng tàu			
		Nguyễn Thị Thành			CCCD	031156005279	29/4/2021	"	"			
		Lê Thành Long			CCCD	077095002796	31/07/2019	"	"			
		Nguyễn Văn Báo			CMND	273041489	6/10/2010	CA BRVT	128/24 Hoàng Văn Thụ phường 7			



Số tt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH/C MND/CCCD/DKGD	Số CMND/CCCD/DKGD	Ngày cấp CMND/DKGD	Nơi cấp CMND/DKGD	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
		Nguyễn Bảo Khoa			Chưa có				“			Con
		Nguyễn Bảo Giang			Chưa có				“			Con
		Nguyễn Văn Bộ				030045000449	14/4/2017	Bộ CA	Xã Công Hòa, huyện Nam sách tỉnh Hải Dương			Bố chồng
04	DC1	Phan Thành Sơn		Phó Giám đốc		273503963	15/10/2009	CA BRVR	87 Huỳnh Khương An, Phường 3 Tp.Vũng Tàu			Mẹ chồng
		Phan Cao Lạng				27175146	03/4/2006	BRVT	“			Bố
		Nguyễn Thị Tâm				273344845	10/4/2006	BRVT	“			Mẹ
		Nguyễn Thị Hiền Mai				273026597	27/9/2011	BRVT	“			Vợ
		Phan Nguyễn Nhật Phương							“			Con
		Phan Nguyễn Thảo Nhiên							“			Con
		Phan Thành Lâm				273042901	29/12/2008	BRVT	1024/10 Huỳnh Tấn Phát, Quận 7 Tp.HCM			Em ruột
05	DC1	Nguyễn Quốc Ân		Phó Giám đốc		273614072	04/4/2013		D1-6/16 Chí Linh, Phường Nguyễn An Ninh Tp Vũng tàu	650	0,016%	
		Vũ Thị Xuân				273315441	03/12/2015	BRVT	D1-6/16 Chí Linh, Phường Nguyễn An Ninh Tp Vũng tàu			Vợ
		Nguyễn Vũ Mai Ly				079189000685	21/3/2016	BRVT	“			Con
		Nguyễn Vũ Thảo Nguyễn				273609993	05/5/2012	BRVT	“			Con
		Nguyễn Phi Ái				165516997	16/6/2011	Hà Nam	Văn Lâm, Liêm Tiết, Phú lý Hà Nam			Anh ruột
		Nguyễn Thị Ngọc				168413182	26/7/2013	Hà Nam	Mê Nội, Phú Lý Hà Nam			Chị ruột
		Nguyễn Phi Thành				168202519	11/10/2013	Hà Nam	Văn Lâm, Liêm Tiết, Phú lý Hà Nam			Em ruột
		Nguyễn Thị Minh Châm				273494256	22/6/2009	BRVT	Dương Nguyễn An Ninh Tp. Vũng tàu			Em ruột

Số tt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH/C MND/CCCD/DKGD	Số CMND/CCCD/DKGD	Ngày cấp CMND/ĐKGD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
06	DC1	Hoàng Thọ Bắc		Kế toán trưởng		273435696	05/4/2008	BR-VT	D1-5/29 Đô Thị Chí Linh, Phường Nguyễn An Ninh- TpVTàu	13.650	0,33%	
		Nguyễn Thị Quyết				273044266	22/9/2010	BR-VT	"			Vợ
		Hoàng Thị Thanh Thúy				273495519	19/11/2015	BR-VT	"			Con
		Hoàng Thị Thảo Vy				273702762	04/7/2015	BR-VT	"			Con
		Hoàng Thọ Lập				125207855	10/2/2003	Bắc Ninh	Số nhà 47 Khu 3 Phường Đáp Cầu, Tp. Bắc Ninh			Anh ruột
		Hoàng Thị Anh				273407270	07/6/2007	BR-VT	P7, Tp. Vũng Tàu			Chị ruột
		Hoàng Thị Hà				125407981	02/7/2007	Bắc Ninh	Số nhà 28 Khu 6 Phường Đáp Cầu, Tp. Bắc Ninh			Chị ruột
		Hoàng Thọ Ninh				125275006	27/6/2013	Bắc Ninh	Số nhà 45 Khu 3 Phường Đáp Cầu, Tp. Bắc Ninh			Em ruột
7	DC1	Lê Thị Thìn		Trưởng Ban Kiểm soát	CCCD	075188000616	10/8/2021	Cục CSQHCVệ TT xã hội	855-D17 Bình Giả, Phường 10 Tp Vũng Tàu			
		Trần Văn Đạt			CCCD	034081007816	10/8/2021	"	"			Chồng
		Trần Lê Văn Khánh			Còn nhỏ				"			Con ruột
		Trần Lê Tuệ Lâm			Còn nhỏ				"			Con ruột
		Đào Thị Oanh			CMND	273305937	12/10/2005	CA BRVT	23/53 Nguyễn Thị Định phường Phước Nguyên Tp Bà Rịa			Mẹ ruột
		Phạm Thị Thoan			CMND	150060648	03/8/2011	CA Thái Bình	855-D17 Bình Giả, Phường 10 Tp Vũng Tàu			Mẹ chồng
		Lê Thị Anh			CMND	273085342	16/7/2013	CA BRVT	180/18/17 Ba Cu Tp. VT			Chị ruột
		Lê Thị Mai			CCCD	077184009652	10/5/2021	Cục CSQHCVệ TT xã hội	Hòa Long Tp Bà Rịa			Chị ruột
		Lê Thị Hồng Ngọc			CCCD	077187000356	1/5/2021	"	53/23B Nguyễn Thị			Chị ruột

ba

Số tt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH/C MND/CCCC/DKKD	Số CMND/CCCC/DKKD	Ngày cấp CMND/DK KD	Nơi cấp CMND/DKKD	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
		Lê Quang Thành			CCCC	077090007534	02/7/2021	"	Định, Tp Bà Rịa 53/23 Nguyễn Thị Định, Tp Bà Rịa			Em ruột
8	DC1	Trần Thanh Lâm		TV Ban Kiểm soát	CCCC	042084000618	7/8/2019	Cục CSQLHC vệ TT xã hội				
		Trần Trọng Lợi			CCCC	042044000635	25/4/2021	"	1348/14B đường 30/4 phường 12 Tp.VT			Bố
		Nguyễn Thị Hiền			CCCC	042146000697	25/4/2022	"	"			Mẹ
		Trần Đức Long			CMND	260807181	31/12/2019	CA Bình Thuận	Bến Lức Long An			Anh
		Trần Thị Thúy Hà			CMND	260879658	2/10/2012	CA Bình Thuận	Phú Quốc Kiên Giang			Chị
		Lê Thị Tố Thanh			CCCC	060184000248	3/1/2018	Cục CSQLHC vệ TT xã hội	1348/14B đường 30/4 phường 12 Tp.VT			Vợ
		Trần Khánh Luân				Còn nhỏ						Con
		Trần Ngọc Khánh Hương				Còn nhỏ						Con
		Lê Văn Tùng			CCCC	060054000955	29/4/2021	Cục CSQLHC vệ TT xã hội	TT Liên Hương Bình Thuận			Bố vợ
		Lê Thị Bạch Lài			CCCC	060159001409	29/4/2021	"	"			Mẹ vợ
9		Nguyễn Thị Bảo		TV Ban Kiểm soát		273673451	17/5/2014	BR-VT	Lầu 18 Chung cư Vũng tàu Seaview 4 Phường 10 Tp.Vũng tàu	1.365	0,03%	
		Nguyễn Mạnh Hồng				183471615	30/11/2011	Hà Tĩnh	Xóm Xuân Phương, xã Thạch Kim, Huyện Lộc Hà tỉnh Hà Tĩnh			Bố
		Trần Thị Phương				184102314	18/01/2011	Hà Tĩnh	Xóm Xuân Phương, xã Thạch Kim, Huyện Lộc Hà tỉnh Hà Tĩnh			Mẹ

Số tt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH/C MND/CCCD/DKKD	Số CMND/CCCD/DKKD	Ngày cấp CMND/ĐK KD	Nơi cấp CMND/DKKD	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
		Nguyễn Thanh Tùng				273666641	19/9/2013	BR-VT	Lầu 18 Chung cư Vũng tàu Seaview 4 Phường 10 Tp. Vũng tàu			Chồng
		Nguyễn Hà Diệp Anh							“			Con
		Nguyễn Đức Khởi							“			Con
		Nguyễn Thị Thủy				206314428	19/9/2013	Quảng nam	Mỹ Thạnh Tây, tân Thạnh, Tp Tam Kỳ tỉnh Quảng Nam			Chị ruột
		Nguyễn Thành Quân				273639098	18/9/2014	BR-VT	126/1 Nguyễn Thiện Thuật, P Thăng Nhất Tp Vũng Tàu			Anh ruột
		Nguyễn Thị Yến				183646446	25/01/2011	Hà Tĩnh	Xóm Xuân Phước, xã Thạch Kim, Huyện Lộc Hà tỉnh Hà Tĩnh			Em ruột

NGƯỜI LẬP BIỂU
IN CHARGE OF WRITING



Hoàng Thọ Bắc

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Nguyễn Văn Thọ